

# Νίκος Χαρδαλιάς: Μετά από αρκετά χρόνια παλινωδιών, το Φαληρικό Πάρκο θα είναι πλέον μια πραγματικότητα

2024/11/06 18:45 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Η τελική τροχιά υλοποίησης μπαίνει η δημιουργία του προτύπου πάρκου στο Φαληρικό Όρμο, το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης που έχει εγκατασταθεί ποτέ στην Περιφέρεια Αττικής, μετά και την υπογραφή της σχετικής για την ένταξη και τη χρηματοδότηση του έργου από την αρμοδιότητα της Ευρώπης Επιτροπές και Μεταρρυθμίσεις, Ελίζα Φερέιρα.

Το πάρκο, που εντάσσεται στο Νέο Ευρωπαϊκό Bauhaus, που έχει έκταση 541 στρεμμάτων, ενώ ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 370 εκατ. ευρώ.

## **N. Χαρδαλιάς: «Παραλάβαμε το έργο στα πρόθυρα της απένταξης»**

« Είμαι περήφανος, γιατί σήμερα ξαναβάζουμε σε πορεία υλοποίησης τη μεγαλύτερη αστική ανάπλαση στην Αττική. Ένα έργο που αποτέλεσε το προσωπικό μου στοίχημα, καθώς βρισκόταν στην απάντησή της από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή – μετά από αρκετά χρόνια παλινωδιών, που οφείλονταν σε έλλειψη εμπιστοσύνης, συνεννόηση και συνεργασία» δήλωσε ο Περιφερειάρχης Αττικής.

Και πρόσθεσε: «Η περίοδος της αμφισβήτησης αποτελεί παρελθόν. Με συντονισμένες ενέργειες και συλλογική δουλειά η Περιφέρεια Αττικής γίνεται και πάλι αξιόπιστος εταίρος, όπως ακριβώς αρμόζει στο κύρος και στην αναπτυξιακή τροχιά, η οποία έχει συντελεστεί στη χώρα μας τα τελευταία πέντε χρόνια. Η έγκριση του έργου από την Κομισιόν αποτελεί το επιστέγασμα της αगाστής και αδιάλειπτης συνεργασίας μας με τη συμβουλευτική ομάδα των Jaspers και τη DG REGIO της Επιτροπής και αποτέλεσε – επαναλαμβάνω – βασική προτεραιότητα της διοίκησής μας από την πρώτη στιγμή που αναλάβαμε καθήκοντα».

Όπως τόνισε ο κ. Χαρδαλιάς, μετά από αναλυτική ενημέρωση της διοίκησης από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας, ανελήφθησαν όλες οι πρωτοβουλίες για την επανασύσταση των ομάδων διαπραγμάτευσης με τα κοινοτικά όργανα, αλλά και για την εκ νέου ενεργοποίηση των τεχνικών συμβούλων του έργου, προκειμένου να προταθούν τεκμηριωμένες λύσεις επί των παρατηρήσεις που είχαν τεθεί από την

Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

«Με σχέδιο, όραμα, σοβαρότητα και μεθοδικότητα, καταρτίσαμε έναν οδικό χάρτη και πραγματοποιήσαμε αλληπάλληλες τεχνικές συναντήσεις με τους εκπροσώπους της Επιτροπής και όλα τα εμπλεκόμενα μέρη», επισήμανε ο Περιφερειάρχης και συνεχής όλοι όσοι εργάστηκαν για την επιτυχή περαίωση των πολύμηνων διαπραγματεύσεων και την έγκριση. ολοκλήρωσης του έργου.

«Θέλω να ευχαριστήσω θερμά το σύνολο των εκπροσώπων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής - και πρωτίστως την Επίτροπο Elisa Ferreira - την DG REGIO, τις υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής και, ασφαλώς, τα στελέχη των Υπηρεσιών της Περιφέρειάς μας για την αφοσίωσή τους στον μεγάλο αυτό στόχο.

Το επιτυχές αποτέλεσμα μας χαροποιεί ιδιαίτερα, αλλά δεν μας κάνει να εφησυχάζουμε. Αντιθέτως, παραμένουμε πιστοί στη δέσμευσή μας για δημοπράτηση του έργου εντός του έτους και έναρξη λειτουργίας του πάρκου έως το τέλος του 2028, στοχεύοντας στην περαίωση και των συνοδών έργων το ίδιο διάστημα», υπογράμμισε χαρακτηριστικά ο κ. Χαρδαλιάς.

### **Elisa Ferreira: «Ιδανικό παράδειγμα βιωσιμότητας η μεγάλη αστική ανάπλαση στην Αττική για το νέο Μητροπολιτικό Πάρκο»**

Από την πλευρά της, η Επίτροπος Συνοχής και Μεταρρυθμίσεων Elisa Ferreira, δήλωσε: «Το Μητροπολιτικό Πάρκο στον Φαληρικό Όρμο θα αποτελέσει ένα νέο σημαντικό τοπόσημο για την Αττική και τους κατοίκους της και πόλο έλξης για τους επισκέπτες. Πρόκειται για έναν χώρο πρασίνου που θα συνδέει τους ανθρώπους όλων των ηλικιών, οι οποίοι θα έχουν ελεύθερη πρόσβαση σε πλήθος αθλητικών, εκπαιδευτικών και δημιουργικών δραστηριοτήτων. Το έργο υιοθετεί τις αρχές του νέου Ευρωπαϊκού Bauhaus, αποτελώντας το ιδανικό παράδειγμα για το πώς οι αστικές αναπλάσεις μπορούν να σχεδιάζονται με όρους βιωσιμότητας, υψηλής αισθητικής και συμπερίληψης».

Ιδιαίτερη ήταν η αναφορά και των δύο μερών στον σχεδιασμό για την επόμενη ημέρα του πάρκου, καθώς όπως σημειώθηκε, προωθείται ένα μοντέλο συνεργασίας με τον ιδιωτικό τομέα, με την ανάδειξη ενός μεγάλου παρόχου υπηρεσιών (global operator), ο οποίος θα αναλάβει την αξιοποίηση των εγκεκριμένων εμπορικών χρήσεων του πάρκου και ταυτόχρονα θα καλύπτει τις υποχρεώσεις συντήρησης και λειτουργίας του για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

### **Το προφίλ του Πάρκου - «Πράσινο» το 75%**

Το νέο πρότυπο Μητροπολιτικό Πάρκο που θα δημιουργηθεί στον Φαληρικό Όρμο, συνολικής έκτασης 541 στρεμμάτων, υιοθετεί τις αρχές του νέου Ευρωπαϊκού

Bauhaus, ενσωματώνοντας όλες τις τρέχουσες κατευθύνσεις της τέχνης και της επιστήμης όσον αφορά στην καινοτομία, την εξοικονόμηση ενέργειας κ.λπ, εναρμονιζόμενο παράλληλα με τις σύγχρονες περιβαλλοντικές απαιτήσεις.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την κατασκευή του πάρκου ανέρχεται σε 370 εκατ. ευρώ, με την ολοκλήρωσή του να ορίζεται στο τέλος του 2028. Πρόκειται για το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης που έχει πραγματοποιηθεί ποτέ στην Αττική, το οποίο θα αποτελέσει ένα εμβληματικό έργο όχι μόνο σε ελληνικό, αλλά και ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο.

Κυρία στοιχεία της φυσιογνωμίας του έργου, είναι η συμπερίληψη και η προσβασιμότητα χωρίς αποκλεισμούς και εξαιρέσεις, καθώς το πάρκο που είναι φιλικό σε πεζούς και ποδηλάτες, σε ΑμεΑ και ανθρώπους με κινητικά προβλήματα – ένας πνεύμονας πρασίνου με 2.900 δέντρα που θα φυτευτούν δίπλα στη θάλασσα, σε απόσταση αναπνοής από το κέντρο της Αθήνας, ιδανική για ποικίλες δραστηριότητες για κάθε ηλικία.

Το πάρκο θα προσφέρει 343 στρέμματα πρασίνου – που καλύπτουν το 75% της έκτασης του – με πλούτο μεσαίων και μεγάλων δέντρων και πλήθος άλλων φυτών. Ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά του είναι η εξασφάλιση της φυσικότητας, δηλαδή η δημιουργία ενός μεσογειακού φυσικού τοπίου, το οποίο θα προσφέρει ευνοϊκές μικροκλιματικές συνθήκες και φυσική σκιάση, με ουσιαστικό αποτύπωμα για την ευρύτερη περιοχή, ακολουθώντας τις αρχές της βιωσιμότητας και της ανθεκτικότητας. Επιπροσθέτως, η παρουσία υδροβιότοπου δίνει τη δυνατότητα ανάπτυξης ζωής στα νέα νησιά που υπάρχουν στο τμήμα του Πάρκου που θα βλέπει στη θάλασσα

Παράλληλα με το φυσικό πλούτο, το υπόλοιπο 25% του πάρκου θα προσφερθεί για ήπιες πολιτιστικές δράσεις σε χώρους υπαίθριων εκδηλώσεων, θερινό κινηματογράφο, υπαίθριους χώρους εκθέσεων, καθώς και για αθλητικές δραστηριότητες, με γήπεδα 5Χ5, πολυχώρους άσκησης, κολυμβητικές δεξαμενές, στεγασμένες. α. Επιπροσθέτως, θα φιλοξενοούνται κοινωνικές εκδηλώσεις σε ανοιχτούς και στεγασμένους χώρους εστίασης, καθώς και ποικίλες δραστηριότητες για παιδιά, εκπαιδευτικού και θεματικού χαρακτήρα, όπως θεματικές παιδικές χαρές, χώροι παιχνιδιών και 3D κατασκευών, παιχνίδι με την άμμο κ.α.