

# Η «ακτινογραφία» των ελληνικών λιμένων: Δημοσιεύτηκε η έκδοση GREPORT2024 από την Ports and Shipping Advisory

2024/12/30 12:34 στην κατηγορία ΝΑΥΤΙΛΙΑ

Δημοσιεύτηκε [η έκδοση GREPORT2024 από την Ports and Shipping Advisory](#), στην οποία εμπεριέχονται όλες οι πληροφορίες για τα επιχειρησιακά μεγέθη των ελληνικών λιμένων.

Το GREPORT αποτελεί τη μοναδική ολοκληρωμένη κλαδική μελέτη για την Ελληνική λιμενική βιομηχανία, για τους 13 μεγαλύτερους Οργανισμούς Λιμένων της χώρας που λειτουργούν ως Ανώνυμες Εταιρείες και για τους ιδιώτες παρόχους λιμενικών υπηρεσιών. Παράλληλα, παρέχει σημαντική πληροφόρηση και για τους υπόλοιπους Φορείς Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης Λιμένων της χώρας.

Στόχος του GREPORT 2024 είναι η παροχή ποιοτικής πληροφόρησης όσων ασχολούνται με τη λιμενική βιομηχανία, στο πεδίο της διαχείρισης, στο πεδίο της εποπτείας, ή στο πεδίο της έρευνας.

Η έκδοση αναλύει τις πρόσφατες εξελίξεις της εθνικής λιμενικής πολιτικής, τα δεδομένα επιβατικής και εμπορευματικής διακίνησης, και τα οικονομικά στοιχεία, καταγράφοντας παράλληλα τις σημαντικότερες εξελίξεις ανά Οργανισμό Λιμένα. Η ανάλυση αφορά το σύνολο των λιμένων, επιδιώκοντας την καταγραφή και ανάλυση των τάσεων που κυριαρχούν στην αγορά, και για κάθε λιμένα ξεχωριστά.

Παρουσιάζεται επίσης η συνδεσιμότητα των δύο μεγάλων λιμένων της χώρας (Πειραιάς και Θεσσαλονίκη) στα παγκόσμια ναυτιλιακά δίκτυα, καθώς και μία ανάλυση της διακίνησης για τους δευτερεύοντες λιμένες της χώρας. Για πρώτη φορά, παρουσιάζει και το δίκτυο/χωρητικότητα των μαρινών που λειτουργούν στην Ελλάδα.

## Τα συνολικά οικονομικά μεγέθη

Το έτος 2023, ο κύκλος εργασιών των 13 Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκε κατά 9,9% και διαμορφώθηκε στα 361 εκατ. ευρώ.

“Το αποτέλεσμα αποτελεί την καλύτερη επίδοση την τελευταία εικοσαετία, με τις

μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες τάσεις να εμφανίζονται εξαιρετικά θετικές”, αναφέρουν οι καθηγητές Γιώργος Βαγγέλας και Θάνος Πάλλης.

Στην μελέτη αναφέρεται επίσης ότι τα μικτά κέρδη των Οργανισμών Λιμένων παρουσίασαν θετικές τάσεις το 2023.

“Σε σχέση με το 2022, 10 Οργανισμοί Λιμένων, μεταξύ των οποίων η Ο.Λ.Π. Α.Ε. και η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. παρουσίασαν αύξηση των μικτών κερδών τους, ενώ οι υπόλοιποι παρουσίασαν μείωση. Τα συνολικά μικτά κέρδη των Οργανισμών Λιμένων κατέγραψαν το 2023 άνοδο 14,2% σε σχέση με το έτος 2022, αγγίζοντας τα 192 εκατ. ευρώ”, υπογραμμίζεται.

Το 2023, ο κύκλος εργασιών των 13 Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκε κατά 9,9% και διαμορφώθηκε στα €361 εκατ.

Το αποτέλεσμα αποτελεί την καλύτερη επίδοση την τελευταία εικοσαετία, με τις μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες τάσεις να εμφανίζονται εξαιρετικά θετικές.

Οι Οργανισμοί που διαχειρίζονται τους δύο μεγαλύτερους λιμένες της χώρας (Πειραιώς και Θεσσαλονίκης) παράγουν το μεγαλύτερο τμήμα των συνολικών εσόδων.

Περισσότερο από το ήμισυ (61%) των παραγόμενων εσόδων οφείλονται στη δραστηριότητα της Ο.Λ.Π. Α.Ε., ενώ 23,8% προέρχονται από την λειτουργία της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. Αθροιστικά οι δύο Οργανισμοί παράγουν το 84,8% των συνολικών εσόδων, στοιχείο που αναδεικνύει την ύπαρξη δύο καθοριστικών πόλων στο λιμενικό σύστημα της χώρας. Στην τρίτη θέση με βάση τα ετήσια έσοδα κατατάσσεται το λιμάνι του Ηρακλείου (€8,75 εκ το 2023).

Την πεντάδα συμπληρώνουν οι Οργανισμοί Λιμένος Ηγουμενίτσας (€7,13 εκ.) και Πατρών (€6,87 εκ.). Συγκεντρωτικά, οι υπόλοιποι 11 Οργανισμοί Λιμένων (εκτός Ο.Λ.Π. και Ο.Λ.Θ.) είχαν συνολικά έσοδα €54,9 εκ.. Στην ανάλυση δεν έχει συμπεριληφθεί ο Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων Πειραιά (Σ.Ε.Π.) Α.Ε. ο οποίος για το 2023 σημείωσε έσοδα €307,3 εκ..

Αν προστεθούν τα έσοδα του ιδιώτη διαχειριστή στα έσοδα των Οργανισμών Λιμένων τότε το σύνολο των λιμενικών εγκαταστάσεων που διαχειρίζονται οι Οργανισμοί Λιμένων (είτε οι ίδιοι, είτε μέσω παραχωρήσεων), δημιουργεί έσοδα τα οποία ξεπερνούν το μισό δισεκατομμύριο ευρώ (€668 εκ.). Μεσοπρόθεσμα, την περίοδο 2019-2023, ο κύκλος εργασιών των 13 Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκε κατά +37,3% με τα ετήσια έσοδα να αυξάνονται καθ’ όλη την διάρκεια της πενταετίας, με εξαίρεση το έτος 2020 όπου σημείωσαν πτώση.

Τη συγκεκριμένη πενταετία προστέθηκαν στον συνολικό ετήσιο κύκλο εργασιών των Οργανισμών Λιμένων σχεδόν €100 εκ. καθώς σχεδόν όλοι οι Οργανισμοί παρουσίασαν

αύξηση του κύκλου εργασιών τη συγκεκριμένη περίοδο. Για την περίοδο 2014-2023 ο κύκλος εργασιών για το σύνολο των Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκε σημαντικά, κατά 84,8%.

Εξαιρετικά ενθαρρυντικό αποτελεί το γεγονός ότι όλοι οι Οργανισμοί Λιμένων την ίδια περίοδο παρουσίασαν σημαντική ποσοστιαία αύξηση του κύκλου εργασιών τους. Ο Ο.Λ. Πειραιώς παρουσίασε αύξηση κατά 110,7% προσθέτοντας €116 εκ. στον κύκλο εργασιών του. Αντίστοιχα ο Ο.Λ. Θεσσαλονίκης παρουσίασε αύξηση 52,5%, που μεταφράζεται σε κύκλο εργασιών του 2023 αυξημένο κατά €30 εκ. σε σύγκριση με το αντίστοιχο μέγεθος του 2014.

Α.Ε.Π. & κύκλος εργασιών λιμένων Χρησιμοποιώντας ως έτος βάσης το 2005 (κύκλος εργασιών 2005=100), ο κύκλος εργασιών των Οργανισμών Λιμένων εμφανίζεται σχετικά διαφοροποιημένος από την εξέλιξη του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος (Α.Ε.Π.) την δεκαετή περίοδο της οικονομικής κρίσης (2010-2019). Από το 2020 και έπειτα ο συνδυασμένος κύκλος εργασιών των Οργανισμών Λιμένος Πειραιώς και Θεσσαλονίκης καθώς και ο συνδυασμένος κύκλος εργασιών των υπολοίπων 11 Οργανισμών ακολουθεί τις τάσεις που καταγράφονται στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν της χώρας.

## Τα κέρδη

Τα μικτά κέρδη των Οργανισμών Λιμένων παρουσίασαν θετικές τάσεις το 2023. Σε σχέση με το 2022, 10 Οργανισμοί Λιμένων, μεταξύ των οποίων η Ο.Λ.Π. Α.Ε. και η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. παρουσίασαν αύξηση των μικτών κερδών τους, ενώ οι υπόλοιποι παρουσίασαν μείωση. Τα συνολικά μικτά κέρδη των Οργανισμών Λιμένων κατέγραψαν το 2023 άνοδο 14,2% σε σχέση με το έτος 2022, αγγίζοντας τα €192 εκ..

Εξίσου θετική είναι και η εικόνα που παρουσιάζει η εξέλιξη των συνολικών μικτών κερδών σε σύγκριση με την αρχή της πενταετίας 2019-2023, αλλά και της περιόδου 2014-2023. Τα μικτά κέρδη του 2023 εμφανίζονται αυξημένα κατά 62,2% έναντι των αντίστοιχων του 2019, και κατά 210% έναντι των μεγεθών του 2014.

Οι δύο μεγαλύτεροι Οργανισμοί Λιμένος κατέχουν το 88,33% του συνόλου των μικτών κερδών των 13 Οργανισμών Λιμένων της χώρας. Το υπόλοιπο 11,67% δημιουργείται από τους υπόλοιπους 11 Οργανισμούς Λιμένος. Χρησιμοποιώντας ως έτος βάσης το 2005 (μικτά κέρδη 2005=100), η εξέλιξη του δείκτη δεν παρουσιάζει τις τάσεις εξέλιξης των μικτών κερδών για τους δύο μεγάλους Οργανισμούς Λιμένων και για το σύνολο των υπολοίπων 11 Οργανισμών.

Από το 2020 και μετά, οι τάσεις είναι αυξητικές, με την Ο.Λ.Θ. Α.Ε. να έχει τετραπλασιάσει τα μικτά της κέρδη σε μία περίοδο 20 περίπου ετών. Η Ο.Λ.Π. Α.Ε.

την ίδια χρονική περίοδο πενταπλασίασε τα μικτά του κέρδη. Τα αθροιστικά μικτά κέρδη των υπολοίπων 11 Οργανισμών τετραπλασιάστηκαν το 2023 σε σύγκριση με το 2005.

Τα συνολικά Κέρδη Προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA) των 13 Οργανισμών Λιμένων της χώρας, διαμορφώθηκαν το 2023 σε €166 εκ., αυξημένα κατά 13,9% σε σύγκριση με το 2022. Πρόκειται για την καλύτερη επίδοση από την μετατροπή των Οργανισμών σε Ανώνυμες Εταιρίες μέχρι σήμερα.

Το 90% των συνολικών EBITDA προήλθαν από δύο μόνο Οργανισμούς Λιμένων, τις Ο.Λ.Π. Α.Ε. και Ο.Λ.Θ. Α.Ε. αντίστοιχα, και μόλις το 10% από τους υπόλοιπους 11 Οργανισμούς, μία ένδειξη της έντονης ανισοροπίας μεγεθών την οποία εμφανίζει το Λιμενικό Σύστημα της χώρας. Σε ότι αφορά στις επιμέρους επιδόσεις των Οργανισμών Λιμένων, οχτώ Οργανισμοί παρουσίασαν αυξημένα EBITDA το 2023 σε σχέση με το έτος 2022, και πιο συγκεκριμένα οι Ο.Λ. Αλεξανδρούπολης (+35%), Ο.Λ. Βόλου (+16,7%), Ο.Λ. Εύβοιας (+45%), Ο.Λ. Ηρακλείου (+16,6%), Ο.Λ. Καβάλας (+44,8), Ο.Λ. Κέρκυρας (+9,1), Ο.Λ. Ραφήνας (+41,1%) και Ο.Λ. Πειραιά (+21,4%).

Εξετάζοντας συγκριτικά τα αποτελέσματα της πενταετίας 2019- 2023, τα συνολικά EBITDA παρουσίασαν συνεχή αύξηση (πέραν του έτους 2020), επιτυγχάνοντας άνοδο 59,9%. Σημαντικό ρόλο στα συγκεκριμένα μεγέθη διαδραμάτισαν οι επιδόσεις των Ο.Λ.Π. και Ο.Λ.Θ., οι οποίοι αθροιστικά το 2023 παρουσίασαν EBITDA ύψους €149 εκ. Την περίοδο 2014-2023 τα συνολικά EBITDA των Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκαν κατά 180,5%.

Οι συνολικές (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) υποχρεώσεις των Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκαν το 2023 κατά 1,1% σε σύγκριση με το 2022, και διαμορφώθηκαν στα €370,2 εκ. Σε σύγκριση με το 2019 οι συνολικές υποχρεώσεις αυξήθηκαν επίσης κατά 7,8%, ενώ σε σύγκριση με το 2014 αυξήθηκαν κατά 39,2%.

Αναλύοντας την πορεία των υποχρεώσεων των Οργανισμών Λιμένων από το 2014 μέχρι το 2023, παρατηρείται μία σταδιακή αποκλιμάκωση των υποχρεώσεων την περίοδο 2014-2017, ενώ από το 2017 κι έπειτα υπάρχει μία σημαντική αύξηση της τάξεως των €139 εκ. μέχρι το έτος 2023, ενώ μικρή αποκλιμάκωση παρατηρείται το 2020.

Συνολικά, ο κύκλος εργασιών των Οργανισμών Λιμένων αυξήθηκε το 2023 σε σχέση με το 2022, ενώ ανοδικά κινήθηκαν και τα μικτά κέρδη. Τα δύο αυτά μεγέθη διαμορφώνουν ένα δείκτη μικτού περιθωρίου κέρδους για το σύνολο των Οργανισμών που ανέρχεται στο 53,1%, ποσοστό που αποτυπώνει τα σημαντικά περιθώρια κέρδους που παρουσιάζουν οι Οργανισμοί Λιμένων στην Ελλάδα.

Ανοδικά κινήθηκαν το 2023 και οι δείκτες Απόδοσης Περιουσιακών στοιχείων - ROA

(11,4% σε σχέση με το 2022) και Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων – ROE (8,5% σε σχέση με το 2022), ενώ μείωση κατά 6,8% παρουσίασε ο δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης κυρίως λόγω της μείωσης των συνολικών υποχρεώσεων.

## **Τα οικονομικά αποτελέσματα ανά Οργανισμό Λιμένος**

Η Οργανισμός Λιμένος Αλεξανδρούπολης Α.Ε. παρουσίασε το 2023 αύξηση κύκλου εργασιών σε σχέση με το 2022 κατά 35% (στα €2,293 εκ.). Τα μικτά κέρδη κινήθηκαν επίσης ανοδικά (83%), από €861.187 το 2022 στα €1.572.470 το 2023, οδηγώντας σε άνοδο και του δείκτη Μικτού Περιθωρίου Κέρδους (34,8%). Ο δείκτης ROA εμφανίζεται ελάχιστα αυξημένος κατά 4,3% ενώ ο ROE μειωμένος (-6,1%).

Για την Οργανισμό Λιμένος Βόλου Α.Ε., το οικονομικό έτος 2023 έκλεισε με μικρή άνοδο του κύκλου εργασιών (6,2%) ο οποίος διαμορφώθηκε στα €5.786.315. Αυξημένα κατά 10,2% κινήθηκαν και τα μικτά κέρδη του Οργανισμού. Αποτέλεσμα της αύξησης των μικτών κερδών, ελάχιστα αυξημένος (κατά 3,7%) εμφανίζεται και ο δείκτης Μικτού Περιθωρίου Κέρδους. Οι δείκτες ROA και ROE διαμορφώθηκαν στο 4,1% και 5,5% αντίστοιχα, σημειώνοντας αύξηση σε σχέση με το 2022. Ο Οργανισμός Λιμένος Βόλου αύξησε τις επενδύσεις το 2023 κατά €1.000.000 ευρώ περίπου σε σχέση με το 2022.

Η Οργανισμός Λιμένος Ελευσίνας Α.Ε. παρουσίασε το 2023 μείωση τόσο στον κύκλο εργασιών, κατά 12% όσο και στα μικτά κέρδη κατά 18,8%, συγκριτικά με το 2022. Μειωμένος εμφανίζεται κατά 7,8% και ο δείκτης Μικτού Περιθωρίου Κέρδους, λόγω της μείωσης των μικτών κερδών και διαμορφώνεται στα 54,2%.

Πτωτική τάση παρουσίασαν και οι δείκτες ROA και ROE οι οποίοι διαμορφώθηκαν στα 9,8% και 12,0%, ποσοστά μειωμένα κατά 11,4% και 11,3% αντίστοιχα, συγκριτικά με το έτος 2022. Θετική εικόνα σε όλες σχεδόν τις χρηματοοικονομικές παραμέτρους και τους χρηματοοικονομικούς δείκτες παρουσιάζει η

Οργανισμός Λιμένων Νομού Ευβοίας Α.Ε. Το 2023, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 10% (στα €3,625 εκ.), ενώ και στα μικτά κέρδη η επίδοση ήταν ιδιαίτερα θετική (152,3%). Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους σημείωσε σημαντική άνοδο (129,4%) και διαμορφώθηκε στο 15,6%. Σε σχέση με το 2022, οι δείκτες ROA και ROE το 2023 εμφανίζονται με σημαντικές αυξήσεις, κατά 106,8% και 104,2% αντίστοιχα.

Το 2023, ο κύκλος εργασιών για την Οργανισμός Λιμένος Ηγουμενίτσας Α.Ε. παρουσίασε άνοδο κατά 16,7%, και διαμορφώθηκε στα €7,129 εκ. Αντιστοίχως, τα μικτά κέρδη παρουσίασαν σημαντική αύξηση 41,7% (στα €3,005 εκ.) σε σχέση με το 2022. Ο δείκτης Μικτού Περιθωρίου Κέρδους αυξήθηκε κατά 21,4% ενώ οι δείκτες

ROA και ROE παρουσίασαν πτώση κατά -64% και -55,5% αντίστοιχα.

Η Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. παρουσίασε σημαντική αύξηση τόσο στα μικτά κέρδη του το 2023 σε σχέση με το 2022 κατά 25,9%, όσο και στον κύκλο εργασιών κατά 12,4%. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας αυξήθηκαν σημαντικά (33,7%), όπως και οι επενδύσεις κατά 482,9% και διαμορφώθηκαν στα €3,104 εκ. Ο δείκτης Μικτού Περιθωρίου Κέρδους παρουσίασε άνοδο 12% με τον Ο.Λ.Η. να επιτυγχάνει περιθώριο κέρδους 44,84%. Μειωμένοι εμφανίζονται οι δείκτες ROA και ROE κατά -18,8% και 15,3% αντίστοιχα.

Αύξηση κατά 10,9% σε σχέση με το 2022 σημείωσε ο κύκλος εργασιών της Οργανισμός Λιμένος Καβάλας Α.Ε. για το 2023, καθώς διαμορφώθηκε στα €2,121 εκ. Αξιοσημείωτη ήταν η άνοδος στα μικτά κέρδη κατά 237,6%, με το 2023 να κλείνει με μικτά κέρδη περίπου €675.000.

Οι επενδύσεις παρουσίασαν μικρή κάμψη κατά -2,1%, ενώ η εταιρεία εμφανίζει μικρή αύξηση στις συνολικές υποχρεώσεις, κατά 4,3% σε σχέση με το 2022. Η μεγάλη Μεταβολές οικονομικών μεγεθών ανά λιμένα (2023) αύξηση στα μικτά κέρδη οδήγησε σε αντίστοιχη άνοδο τον δείκτη του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους (204%), ο οποίος το 2023 διαμορφώθηκε στο 31,8%, από 10,5% το 2022. Ανοδικοί εμφανίζονται και οι δείκτες ROA και ROE κατά 81% και 78% αντίστοιχα.

Άνοδο του κύκλου εργασιών και των μικτών κερδών παρουσίασε η Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε.. Το 2023, ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα €4,830 εκ. (18,3%) και τα μικτά κέρδη στις €703 χιλ. παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη άνοδο κατά 55,7% σε σχέση με το 2022. Σημαντική ήταν και η αύξηση στις επενδύσεις κατά 1.155%. Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους διαμορφώθηκε στο 14,55% (31,6% σε σχέση με το 2022) ενώ οι δείκτες ROA και ROE διαμορφώθηκαν στο 11,24% και 13,76% αντίστοιχα, σημειώνοντας μικρή πτώση(-6,7% και -11,4% αντίστοιχα).

Πτώση του κύκλου εργασιών αλλά και των μικτών κερδών παρουσίασε η Οργανισμός Λιμένος Λαυρίου Α.Ε.. Το 2023 ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα €6,005 εκ (-1,5%) και τα μικτά κέρδη στα €3,319 εκ παρουσιάζοντας πτώση κατά -11,1% σε σχέση με το 2022.

Οι συνολικές υποχρεώσεις αυξήθηκαν σημαντικά κατά 105,5% και άγγιξαν το €2,576 εκ. Σημαντική ήταν και η ποσοστιαία άνοδος των επενδύσεων (118,9%) οι οποίες σε απόλυτο μέγεθος διαμορφώθηκαν το 2023 στα €406.749. Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους ήταν 55,27%, επίπεδο ιδιαίτερα υψηλό για τα δεδομένα της αγοράς, μειωμένο παρόλα αυτά κατά -9,7% σε σχέση με το 2022. Οι δείκτες ROA και ROE διαμορφώθηκαν στο 20,13% και 26,56% αντίστοιχα.

Τα οικονομικά δεδομένα της Οργανισμός Λιμένος Πατρών Α.Ε. για το 2023

προέρχονται από εκτιμήσεις βάσει αναλογικότητας των οικονομικών δεδομένων των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών. Χωρίς θετικές μεταβολές εκτιμάται να κλείσει το 2023 για τον Οργανισμό Λιμένος Πατρών, με τον κύκλο εργασιών να αναμένεται ότι θα παραμένει περίπου στα ίδια επίπεδα με το 2022, με ελάχιστα αρνητική μεταβολή κατά -1% στα €6,87 εκ. και τα μικτά κέρδη να εκτιμάται ότι θα μειωθούν κατά -1% στα €2,86 εκ.. Μικρή μείωση αναμένεται και στις υποχρεώσεις του οργανισμού οι οποίες θα διαμορφωθούν στα €4,61 εκ. περίπου. Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους αναμένεται να διαμορφωθεί στο 41,57%.

Τα οικονομικά δεδομένα της Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας Α.Ε. για το 2023 προέρχονται από εκτιμήσεις βάσει αναλογικότητας των οικονομικών δεδομένων των δύο προηγούμενων οικονομικών ετών. Ο κύκλος εργασιών αναμένεται να αυξηθεί σημαντικά (κατά 41%) καθώς το λιμάνι επωφελείται από την πλήρη ομαλοποίηση των ακτοπλοϊκών υπηρεσιών μετά την πανδημία. Τα έσοδα εκτιμάται ότι θα διαμορφωθούν στα €3,25 εκ. ευρώ και τα μικτά κέρδη στα €1,39 εκ.. Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους (ΜΠΚ) αναμένεται να διαμορφωθεί στο 42,8%. Οι δείκτες ROA και ROE εκτιμάται ότι θα διαμορφωθούν στο 13,3% και 26% αντίστοιχα για το έτος 2023.

Η Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε. έκλεισε το 2023 με κύκλο εργασιών €85,822 εκ., ποσό ελαφρώς αυξημένο κατά 2,7% σε σχέση με το αντίστοιχο του 2022. Παράλληλα, τα μικτά κέρδη αυξήθηκαν κι αυτά κατά 0,4% σε σχέση με το 2022 και έφτασαν τα €37,578 εκ.

Μικρή μείωση εμφανίζεται στο Μικτό Περιθώριο Κέρδους, το οποίο διαμορφώθηκε στο 43,79% (-2,20% σε σχέση με το 2022). Οι επενδύσεις σημείωσαν σημαντική πτώση κατά -47,8%, και διαμορφώνονται στα €9,152 εκ., γεγονός που ενδεχομένως επηρέασε και τις συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες επίσης μειώθηκαν επίσης (-4,9%). Ο δείκτης Απόδοσης Περιουσιακών Στοιχείων (ROA) διαμορφώθηκε στο 9,38% (-6,49% σε σχέση με το 2022), ενώ ο δείκτης Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων (ROE) διαμορφώθηκε στο 12,95% (-8,19% σε σχέση με το 2022).

Ανοδικά κινήθηκε το 2023 ο κύκλος εργασιών της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. αγγίζοντας τα €220 εκ., αυξημένος δηλαδή κατά 13% σε σχέση με το 2022. Κατά 18,5% αυξήθηκαν και τα μικτά κέρδη για το 2023, στα €132 εκ. περίπου. Τα συγκεκριμένα αποτελέσματα συνέβαλαν στην άνοδο του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 4,9% σε σχέση με το 2022, διαμορφούμενο στο 59,9%.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας μειώθηκαν ελαφρώς κατά -1% στα €256,264 εκ.. Το 2023 οι επενδύσεις διαμορφώθηκαν στα €29,031 εκ. μέγεθος αυξημένο κατά 4,7% σε σύγκριση με το 2022. Οι δείκτες ROA και ROE διαμορφώθηκαν στο 15,7% (20,9% αύξηση σε σχέση με το 2022) και 27,1% (14,1% αύξηση σε σχέση με το 2022) αντίστοιχα.