

Ανεβαίνει το «Ελ. Βενιζέλος», ανεβαίνει και το Sofitel. Οι επιδόσεις του εμπορικού πάρκου και του Metropolitan

2016/05/27 10:32 στην κατηγορία ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ

Κάθε αεροδρόμιο που «σέβεται» τον εαυτό του, πέρα από τα έσοδα από αεροπορικές δραστηριότητες, δίνει μεγάλη έμφαση και στην μεγιστοποίηση των αντίστοιχων από μη αεροπορικές.

Του Φώτη Φωτεινού

Έτσι, πέρσι, οι αεροπορικές δραστηριότητες συνεισέφεραν 286 εκατ. (244 εκατ. το 2014) και οι μη αεροπορικές 85,3 εκατ. (71 εκατ.).

Στις μη αεροπορικές συγκαταλέγονται οι εμπορικές δραστηριότητες, οι υπηρεσίες στάθμευσης οχημάτων και οι χρεώσεις ενοικίων κτιρίων και εδαφικών εκτάσεων.

Ειδικότερα, οι εξελίξεις στον τομέα ακίνητης περιουσίας, που εξαρτώνται από την επιβατική κίνηση, επηρεάστηκαν θετικά από την ιστορική αύξηση που σημειώθηκε πέρσι.

Image not found or type unknown



Μεταξύ αυτών, το ξενοδοχείο **Sofitel Athens Airport** διήλθε την καλύτερη χρονιά, με άνοδο της τάξης του 19,0% στην πληρότητα των διαθέσιμων δωματίων, με τιμές ελαφρώς χαμηλότερες, σε σχέση με αυτές του 2014, αξιοποιώντας δυναμικά τη σημαντική αύξηση της επιβατικής κίνησης καθ' όλη τη διάρκεια του 2015.

Αντίστοιχα, το «**Εμπορικό Πάρκο**» παρουσίασε αύξηση πωλήσεων σχεδόν 2,0%, σε σχέση με το 2014. Το συνολικό ποσοστό πληρότητας των μισθωμένων κτιρίων και χώρων σημείωσε ελαφρά πτώση, συνυπολογίζοντας τις συνθήκες της αγοράς, συνεπεία των συνεχών προσπαθειών των ενοικιαστών να συμπιέσουν τα λειτουργικά τους έξοδα.

Αναμενόμενη μείωση στα έσοδα σημείωσε το **Εκθεσιακό - Συνεδριακό Κέντρο «Metropolitan Expo»**, σε σχέση με το 2014, δεδομένου ότι η έκθεση «Ποσειδώνια», η μόνη μεγάλη ελληνική έκθεση, η οποία πραγματοποιείται κάθε δύο έτη και

απολαμβάνει διεθνών συμμετοχών, δεν φιλοξενήθηκε στις εγκαταστάσεις του το 2015.

Τέλος, οι ευνοϊκές καιρικές συνθήκες, το 2015, οδήγησαν σε αύξηση της παραγωγής του **φωτοβολταϊκού πάρκου** κατά σχεδόν 3,0%.

Αξίζει, ωστόσο, να σημειωθεί ότι ο αντίστοιχος ρυθμός ανάπτυξης του 2015 ήταν υψηλότερος από το προηγούμενο έτος, διότι το 2014 το ελληνικό δημόσιο, με το Ν. 4252/2014, επέβαλλε αναδρομική έκπτωση για την παραγωγή του έτους 2013, η οποία επηρέασε τα έσοδα του 2014.