



<https://www.metaforespres.gr>

---

## Το Καστέλι θα ενισχύσει σημαντικά τα έσοδα της ΓΕΚ Τέρνα από τις παραχωρήσεις, εκτιμά η Alpha Finance

---

2019/06/06 09:33 στην κατηγορία ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ

---

Έσοδα περί το 1 δισ. ευρώ θα έχει την επόμενη δεκαετία ο όμιλος ΓΕΚ Τέρνα από τα μερίσματα των συμβάσεων παραχώρησης, σύμφωνα με έκθεση της Alpha Finance.

Όπως επισημαίνεται, ενώ οι δύο παραχωρήσεις οδικών αξόνων (Νέα Οδός, Κεντρική Οδός) συνεισφέρουν σήμερα περί τα 30 εκατ. ευρώ σε ετήσια μερίσματα, τα αντίστοιχα μερίσματα από τη διαχείριση του αεροδρομίου στο Καστέλι της Κρήτης **μπορεί να φτάνουν και τα 23 εκατ. ευρώ.**

Οι αναλυτές της Alpha Finance υποστηρίζουν πως οι παραχωρήσεις αποτελούν πλέον σημαντικό τμήμα της δραστηριότητας του ομίλου ΓΕΚ Τέρνα, καθώς συνεισέφεραν το 14% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών και το 33% των κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) για το 2018.

Η ετήσια αύξηση της κυκλοφορίας στους οδικούς άξονες που συμμετέχει, πλειοψηφικά ή μειοψηφικά, η ΓΕΚ Τέρνα προβλέπεται πως θα κινηθεί κοντά στο 2%. Αν συμπεριληφθεί και η δραστηριότητα στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων μέσω της ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή, τότε ο τομέας παραχωρήσεων του ομίλου ΓΕΚ Τέρνα προβλέπεται πως θα έχει **μέση ετήσια αύξηση εσόδων κοντά στο 5%** για την περίοδο 2018-2022.

Το περιθώριο EBITDA του τομέα παραχωρήσεων εκτιμάται πως θα κινηθεί **κοντά στο 48% μέχρι το 2022**

. Όσο για τα ετήσια μερίσματα από τη Νέα Οδό (διαχειρίζεται την Ιόνια Οδό και το τμήμα Μεταμόρφωση - Σκάρφεια του ΠΑΘΕ) και την Κεντρική Οδό (διαχειρίζεται τον Άξονα Κεντρικής Ελλάδας) προβλέπεται πως θα παραμείνουν στα 30 εκατ. ευρώ μέχρι το 2028.

Από το 2029 αναμένεται, όμως, να **διπλασιαστούν στα 60 εκατ. ευρώ ετησίως** μέχρι τη λήξη της παραχώρησης, καθώς θα έχει αποπληρωθεί το σημαντικότερο τμήμα του δανεισμού.

Ειδικά για το Καστέλι, οι αναλυτές της Alpha Finance τονίζουν πως τα πρόσθετα οφέλη από τη διαχείριση του νέου αεροδρομίου, δηλαδή εκτός των μερισμάτων, μπορεί να αποδειχθούν καταλύτης για τον όμιλο, ενώ πρόσθετα έσοδα μπορεί να υπάρξουν π.χ. από τη διαχείριση των καταστημάτων αφορολογητών ειδών.

Τα έσοδα του ομίλου αναμένεται να μειωθούν κατά 3% ετησίως στην περίοδο έως το 2022, λόγω συρρίκνωσης του τομέα κατασκευών, ενώ το EBITDA σε ενοποιημένη βάση αναμένεται να σημειώσει ετήσια αύξηση 9% για την ίδια περίοδο και να διαμορφωθεί στα 39 εκατ. ευρώ στο τέλος του 2022.