Από τη Deloitte η δημιουργία επιχειρηματικού πλάνου αξιοποίησης ειδικών ακινήτων της ΓΑΙΑΟΣΕ

2021/01/29 10:03 στην κατηγορία ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΣ

Στην εταιρεία «Deloitte Business Solutions» ανατέθηκε η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για τη δημιουργία συγκεκριμένου επιχειρηματικού πλάνου αξιοποίησης των «ειδικών ακινήτων» περιουσιακών στοιχείων της ΓΑΙΑΟΣΕ.

Επιμέλεια: Βάσω Βεγιάζη

Σύμφωνα με σχετική απόφαση, ο ανάδοχος θα αναλάβει τις εξής υπηρεσίες και συγκεκριμένα:

-Κατανόηση και καταγραφή των «ειδικών ακινήτων» της εταιρείας.

Συγκεκριμένα, θα γίνει κατανόηση και τεκμηρίωση των μοναδικών χαρακτηριστικών και των ιδιαιτεροτήτων που παρουσιάζουν τα «ειδικά ακίνητα» για τη αναξιοποίηση και την ανάπτυξή τους.

-Κατάρτιση σεναρίων αξιοποίησης.

Για τα «ειδικά ακίνητα» θα καταρτισθούν συγκεκριμένα σενάρια αξιοποίησης από κοινού από τα Μέρη και σε συνεργασία με τη διοίκηση της εταιρείας, με στόχο την αναζήτηση της βέλτιστης χρήσης τους.

-Κατάρτιση χρονοδιαγράμματος αξιοποίησης.

Για τα «ειδικά ακίνητα» θα καταρτισθεί συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα αξιοποίησης από κοινού από τα Μέρη και σε συνεργασία με τη διοίκηση της εταιρείας, με στόχο την αναζήτηση της ταχύτερης δυνατής χρήσης τους.

-Συγκεκριμενοποίηση ενεργειών προώθησης της εκμετάλλευσης των «ειδικών ακινήτων».

Θα καταγραφούν συγκεκριμένες δράσεις και ενέργειες για την αξιοποίηση και εκμετάλλευση των «ειδικών ακινήτων»

-Ανάλυση και περιγραφή της αγοράς ακινήτων.

Επιπροσθέτως, θα πραγματοποιηθεί ανάλυση και περιγραφή της αγοράς στην οποία

εντάσσονται τα «ειδικά ακίνητα» περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας (προσφορά και ζήτηση, πρόσφατες επενδύσεις, τιμές πώλησης, εύρος μισθωμάτων, κλπ).