
Π. Νικολάου (ΓΑΙΑΟΣΕ) στο metaforespress.gr: Το Ε/Κ στον Γκόννο θα παρέχει πρόσθετες υπηρεσίες, όπως μεταποίηση και συναρμολόγηση

2022/09/30 10:10 στην κατηγορία ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΣ

Στους άξονες δράσεων της ΓΑΙΑΟΣΕ στη Βόρεια Ελλάδα αναφέρθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΓΑΙΑΟΣΕ, Περικλής Νικολάου σε δηλώσεις του στην κάμερα του metaforespress.gr, στο πλαίσιο της 86ης ΔΕΘ.

Σύμφωνα με τον κ. Νικολάου, υπάρχει **μια σειρά έργων της εταιρείας στη Βόρεια Ελλάδα που χωρίζονται σε 4 επιμέρους κατηγορίες:**

-Αξιοποίηση μεγάλων αγροτεμαχίων, με επιτομή το στρατόπεδο Γκόννου, που - κατόπιν συμφωνίας με το ΤΑΙΠΕΔ - ωριμάζει, προκειμένου να αξιοποιηθεί ως Εμπορευματικό Κέντρο με πρόσθετες δραστηριότητες (μεταποίηση, συναρμολόγηση),

-Ανάπτυξη σιδηροδρομικών σταθμών σε αστικούς ιστούς, όπως και η ανάπλαση του παλιού σιδηροδρομικού σταθμού στην Κατερίνη,

-Βελτίωση εγκαταστάσεων για τη συντήρηση τροχαίου υλικού, με τα αντίστοιχα έργα σε Μενεμένη και Δ. Θεσσαλονίκη (περιοχή Διαβατών),

-Το Μουσείο Ολοκαυτώματος, όπου η ΓΑΙΑΟΣΕ συνετέλεσε στην αναβάθμισή του, μεταφέροντάς το σε κεντρικότερο σημείο, με τις αντίστοιχες ανταλλαγές εκτάσεων με το Δήμο Θεσσαλονίκης και την τροποποίηση του παλαιού Προεδρικού Διατάγματος για την ολοκλήρωση του έργου αυτού.

Σημειώνεται ότι η ΓΑΙΑΟΣΕ είναι υπεύθυνη για τη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ και για το τροχαίο υλικό, κυριότητας του ελληνικού δημοσίου.

Το Ε/Κ στον Γκόννο

Το έργο αξιοποίησης του Γκόννου (αποτελεί έκταση 672 στρεμμάτων) εντάχθηκε στο πρόγραμμα “Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας”, με απόφαση της αντίστοιχης Κυβερνητικής Επιτροπής, η οποία όρισε το ΤΑΙΠΕΔ φορέα ωρίμανσης για την επίσπευση των σχετικών διαδικασιών.

Η απαιτούμενη επένδυση **εξαρτάται από το σενάριο χρήσεων που θα επιλεγεί.**

Με βάση αναλύσεις, η παραχώρηση του Ε/Κ στο Γκόννο για περίοδο, τουλάχιστον 30 ετών, θα μπορούσε να αξιοποιηθεί για χρήση υπηρεσιών logistics, μεταποίησης, συναρμολόγησης και ζωνών ελεύθερου εμπορίου.

Το ύψος της επένδυσης ποικίλει, ανάλογα με το σύνολο των κατασκευαστικών φάσεων και χρήσεων. Το ελάχιστο απαιτούμενο ύψος της επένδυσης ανέρχεται στα 115 - 120 εκατ. ευρώ και το μέγιστο στα 200 - 260 εκατ. ευρώ.

****Οι δηλώσεις του κ. Περικλή Νικολάου από το 08: 43, για την καλύτερη περιήγησή σας πατήστε “Παρακολούθηση στο Youtube”***